



Benvolguda rectora,

Ens dirigim a vostè per instar-la a tallar els vincles de la seva universitat amb el lobby immobiliari. En concret, volem exigir el trencament dels acords per a les càtedres d'empresa amb Tecnocasa, Metropolitan House, el Col·legi d'Administradors de Finques i l'Associació de Promotors i l'Associació de Constructores d'Edificis de Catalunya (APCE).

Des del nostre punt de vista, la funció d'aquestes càtedres és utilitzar el nom i el prestigi de la Universitat Pompeu Fabra en favor dels interessos del negoci immobiliari, i no pas afavorir a l'avenç en la recerca i el coneixement.

Aquesta dinàmica s'ha fet evident, especialment, en l'àmbit de la difusió als mitjans de comunicació dels seus informes. En són exemple [l'informe de Tecnocasa](#) sobre la llei d'habitatge o el [policy brief de l'APCE](#) contra la primera regulació de preus, documents dissenyats per contradir qualsevol mesura dirigida a garantir el dret a l'habitatge i que posi límits a la capacitat de fer-ne negoci. La manca de rigor dels resultats es fa evident quan es contrasta amb els estudis sobre la mateixa qüestió fets sense finançament privat, com el de [l'Institut d'Economia de Barcelona](#) (UB).

No considerem que aquests siguin errors puntuals: l'estructura d'aquestes càtedres, amb actors amb un clar interès econòmic, fa que la recerca que en surti sigui esbiaixada, i que mai pugui contradir la missió fundacional dels seus finançadors, que és el lucre privat amb l'habitatge.

En un moment en què la crisi de l'habitatge s'ha convertit en la principal preocupació de la ciutadania, tal com indica el Centre d'Investigacions Sociològiques, la recerca universitària en aquest àmbit és més important que mai. Necessitem més estudis rigorosos per entendre les conseqüències del creixement de l'economia d'extracció de rendes enfront de l'economia productiva, i conèixer els impactes d'aquest model econòmic sobre en el dret a l'habitatge i la creixent desigualtat social. I ho necessitem amb urgència, per establir quines polítiques públiques poden ser més efectives per evitar aquests efectes.

En definitiva, la recerca rigorosa és imprescindible per garantir el dret a l'habitatge. La ignorància, pel contrari, ens portarà a fer polítiques erràtiques, que, lluny de solucionar aquest greu problema social, l'agreugin. Subordinar la recerca als interessos de grups empresarials amb un interès econòmic al darrere i que estan causant un greu dany social, és una forma de generar ignorància, i no pas de combatre-la.

Pel bé de la recerca i creació de coneixement rigorós al servei de la societat en el seu conjunt, i del prestigi de la Universitat Pompeu Fabra, l'instem a desvincular les activitats d'investigació dels esmentats grups d'empreses immobiliàries.

Atentament,

Sindicat de Llogateres de Catalunya